



Neubauprojekte und viel Grün

Liebe Leserinnen und Leser, liebe Bewohner des Roten Bergs,

Unser Stadtteil entwickelt sich weiter. Attraktive Neubauprojekte sind in Planung bzw. entstehen bereits. Die Bauherren wie die Wohngroup mit ihrem Projekt „Alfredu“ oder die WBG Zukunft mit dem „ZooWohnen“, ebenso die WBG Erfurt schaffen Wohnraum der auf aktuelle wie zukünftige Bedürfnisse nach Individualität aber auch Gemeinschaft ausgerichtet ist. Die Konzepte sind gut durchdacht und bringen attraktive Gebäude hervor. Sie alle eint die Einbettung in unsere weitläufiges und in dieser Jahreszeit sehr grünes Wohngebiet. Die Nähe zum Zoo bietet zudem wunderbare Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten.

Apropos Freizeit: Für Kinder und Jugendliche entsteht ein in Erfurt einzigartiges Spiel- und Sportareal. Nächstes Jahr soll der Bau beginnen und auch fertiggestellt werden. (Lesen Sie dazu auf Seite 2.)

Ich komme noch einmal auf die Grünanlagen zu sprechen: Schöne Rabatten wurden in den vergangenen Jahren hier bei uns angelegt. Der Baumbestand ist in vielen Bereichen des Wohngebietes über Jahrzehnte gewachsen. Im Frühjahr blühen die Bäume üppig, im Sommer spenden sie wohltuenden Schatten. Das Garten- und Friedhofsamt ist regelmäßig im Einsatz, um die Grünanlagen zu pflegen. Unsere Bitte ist, diese Arbeiten zu würdigen, nichts achtlos wegzuerwerfen und die Gehwege zu nutzen, damit keine Trampelpfade die Anlagen unansehnlich machen. Schützen wir gemeinsam unser Wohngebiet, damit es sich hier auch in Zukunft gut leben lässt!

Ihre Marina Rothe
und der Ortsteilrat



Üppige Blüte im Frühjahr

Mehrgenerationenwohnen Baubeginn nächstes Jahr

SOMMER
2027

Die Wohnungsbaugenossenschaft Zukunft plant ein umfangreiches, sehr attraktives Neubauprojekt. Die Planungen sind weit gediehen, die Anträge an die zuständigen Behörden gestellt.

Auf der jetzigen Brachfläche nahe dem Zoopark wird Mehrgenerationenwohnen in bester Weise möglich. Geschaffen wird ein Quartier, das sowohl stadtrandtypisches Wohnen in Form von Einfamilien- und Mehr-

familienhäusern als auch urbanen Geschosswohnungsbau umfasst.

Das Vorhaben gliedert sich in vier Teilbereiche: Doppelhäuser und Drillinge mit zwei bzw. drei Geschossen, Mehrfamilien- und Reihenhäuser, ein Quartierszentrum, das die Pflege älterer und hilfsbedürftiger Menschen beheimatet, zudem vier- und fünfgeschossige Mehrfamilienhäuser.

Der Baubeginn ist auf den Sommer 2027 datiert.

Ansicht des neuen Wohnkomplexes





01.04.
2026

Wunderbares Osterkonzert im Bürgerhaus

Schüler-Big Band begeisterte Gäste

Das Kaffeekonzert – zwei Mal im Jahr zu Ostern und im Advent – ist längst zur guten Tradition geworden und erfreut sich beim Publikum großer Beliebtheit.

Die Schüler-Big Band des Heinrich-Hertz-Gymnasiums unter Leitung von Steffen Gabel begeisterte am 1. April einmal mehr mit ihrem schwungvoll-rhythmischen Programm.

Der Ortsteilrat versorgte auch dieses Mal die Gäste mit Kaffee, Kuchen, Plätzchen und einem Gläschen Sekt. Der Saal des Bürgerhauses war wieder voll besetzt.

Freizeitangebot für Kinder und Jugendliche

Pumptrack und Dirt Bike-Strecke entstehen

Nach jahrelangen Bemühungen nehmen die Pläne für die Erstellung toller Freizeitanlagen für Kinder und Jugendliche an unserem Roten Berg, in der Bonhoefferstraße, konkrete Gestalt an. Dabei wird es eine für Erfurt bislang einzigartige Dirt Bike-Strecke in Kombination mit sog. Pumptracks geben.

Für alle, die darin nicht bewandert sind: Ein Pumptrack ist eine besondere, künstlich angelegte Mountainbikestrecke, die es den Fahrern ermöglicht, ohne in die Pedale zu treten, Fahrt- bzw. Geschwindigkeit aufzunehmen. Das geschieht durch pumpende Auf- und Abwärtsbewegungen. Der Pumptrackfahrer steht dabei auf den Pedalen und sitzt nur kurz zum Starten im Sattel. Neben

Mountainbikes und BMX-Rädern können Pumptracks auch mit Laufrädern, Scootern, Skateboards und Inlineskates befahren werden.*

Eingebettet wird die Anlage in weitere Sportflächen wie ein Beachvolleyball-, ein Basketball- und ein Rasenfußballplatz. Im Herbst nächsten Jahres soll der Bau der Anlage starten, die Ausschreibungen laufen bereits. Die Bauzeit wird nur wenige Wochen beanspruchen. Gebaut wird vom Garten- und Friedhofsamt der Stadt. Je zwei Pumptrack- und Dirt Bike-Strecken sollen entstehen. Letztere haben unbefestigte Oberflächen, während die Pumptracks asphaltiert sind. Dirt Bikes sind sehr stabile Mountainbikes mit kleineren Rahmen und einer Laufradgröße zwischen 24 und 26 Zoll.*

Beide Varianten, Rad zu fahren, fördern die Gesundheit, optimieren die Fahrtechnik, was auch zu mehr Sicherheit im Straßenverkehr führt. Und das Areal soll zum Treffpunkt für Kinder und Jugendliche, ebenso für interessierte Zuschauer werden. So formuliert Ralf Dreßler von der Mountainbike-Sparte der Naturfreundejugend Erfurt die Vorzüge.

Die Naturfreundejugend will die entstehenden Anlagen betreuen und Trainingseinheiten anbieten. Anfänger und Fortgeschrittenen sind herzlich eingeladen, die neuen Freizeitmöglichkeiten zu nutzen.

*Quelle: Wikipedia

HERBST
2027

Nach Eröffnung im letzten Jahr Einkaufszentrum jetzt auch mit Kunstwerk

Die Außenwand des Ende letzten Jahres eröffneten Zoopark Centers zielt jetzt ein auffälliges, farbenfrohes Gemälde. Hier ein optisches Highlight zu schaffen, das die Verbindung des Ortsteiles zu „seinem“ Zoo thematisiert, war der Wunsch des Ortsteilrates und des Investors, der Zehentner & Seidel Immobilien GmbH, der auch die Kosten für das Gemälde trug.

Die Künstlerin Rosmarie Weinlich hat das interessante Bildmotiv entworfen und schließlich zur Vollendung gebracht. Dabei gab es nur wenige Vorgaben, um der Kreativität der Künstlerin genügend Freiraum zu gewähren: Der Rote Berg und der Zoo – so weit war der Rahmen gesteckt. Die Künstlerin hat einen eigens für das Gemälde initiierten Wettbewerb gewonnen, setzte sich gegen die Konkurrenz durch.

Von der Straßenbahnhaltestelle aus und auch von den dahinter liegenden Wohngebäuden ist das opulente Wandgemälde in seiner farblichen Dominanz ein echter Hingucker, ein Eyecatcher. Kommt man näher, entdeckt man so manches Zootier, das mehr oder weniger leicht zu finden ist.



Der Rote Berg – hier in auffälligem Orange-Rot in Szene gesetzt – überstrahlt die Szene.

Die Artenvielfalt der abgebildeten Tiere beeindruckt den Betrachter. In dem Welttheater „Theatrum Mundi“, so der Titel des Gemäldes, spielen die Tiere inmitten einer bunten Umgebung unterschiedliche Rollen. Unter anderem ein lilafarbenes Zebra, ein „felsiger“ Gorilla, ein Pinguin, ein Eisbär, eine Schildkröte und weitere Tiere als Felszeichnung tummeln sich in einer Landschaft, die exotische und heimische Pflanzen und Bäume in sich vereint.

Ortsteilbürgermeisterin Marina Rothe zeigt sich überaus glücklich über die gelungene künstlerische Gestaltung und ist in Gesprächen mit den Stadtwerken, um auch am Gebäude der Umformerstation in der Verlängerung des Centers ein Wandgemälde anbringen zu lassen. In unserem Stadtteil gehen Wirtschaft, Kunst und die ambitionierten Tierschutzprojekte des Zooparks Hand in Hand.

Vielseitiges und interessantes Europafest

Schultradition lockte viele und auch internationale Gäste

05.10.
2026

Die Treppe ins Gebäude der Gemeinschaftsschule Am Roten Berg avancierte am 5. Mai zur Bühne. Schulleiterin Sabine Becher eröffnete das diesjährige Europafest unter dem Applaus der Schüler: „Wir sind eine starke Schulgemeinschaft, die jeden Tag gutgelaunt an die Arbeit geht.“

Die gute Laune aller Schüler, Pädagogen und ihrer Gäste war allorts mit Händen greifbar. Einem solch freundlichen Miteinander, getragen von einem respektvollen Umgangston begegnet man im Alltag längst nicht überall. Das Rapper-Duo Tibro steigerte die Fröhlichkeit mit seiner Musik, begleitete mit Interaktion die Schüler. Die Texte treffen den Nerv der Kids, die mitklatschen, mitsingen, tanzen und springen.

„Wir wollen mit unserer Musik neue Freundschaften schließen, mehr Liebe in die Welt bringen“, so das Credo der Musiker. Auf die Frage der Sänger, ob es den Kids gut gehe, erschallt ein ohrenbetäubendes „JAAHHH“.

Die Texte sprechen die Jugendlichen an, Sie werden simultan in Gebärdensprache übersetzt, um alle Kinder, die hier als Hörgeschädigte oder Hörlose inklusiv unterrichtet werden, teilhaben zu lassen.

Der anschließende Auftritt des Schulchores führt die Gute-Laune-Atmosphäre fort. Viele Stationen gibt es im Schulgebäude, die beredtes Zeugnis über die Arbeit des Pädagogen-Teams ablegen: Eine Laser-Show, das Gestalten von Armbändern, Schminken mit tollen, nicht permanenten Tattoos, eine Ausstellung der Modelleisenbahn-AG und vieles andere mehr machen Schule in bester Weise erlebbar.

Eine Delegation des Bildungsministeriums aus dem französischen Clermont-Ferrand (Hauptstadt der Region Auvergne) besuchte das Fest und zeigte sich sehr interessiert.

Selbstgebackene Kuchen und Torten, Bratwurst, Zuckerwatte und anderes mehr sorgten für das leibliche Wohl. Ein wunderschöner, bunter, von Gemeinschaft geprägter Tag – das war das Europafest der Gemeinschaftsschule Am Roten Berg 2026 – Chapeau!



Schulleiterin Sabine Becher (Mitte) mit dem Rapper-Duo Tibro

Zügiger Baufortschritt

Projekt „Alfredu“ nimmt Gestalt an



JULI
2026

Am Alfred-Delp-Ring kann man die Entwicklung des Wohnprojektes – das vom Investor WOHNGROUP „Alfredu“ benannt wurde in Anlehnung an den Straßennamen, verfolgen. Hier entstehen drei moderne Gebäude, die in den oberen Etagen Wohnungen, in den unteren Appartements beherbergen – insgesamt 48 Wohngemeinschafts-Appartements und 47 barrierearme Wohnungen entstehen. Sie sind auf die Bedürfnisse älterer Menschen ausgerichtet, aber nicht ausschließlich.

Die Häuser werden in Holzständerbauweise und nach Energieeffizienzstandard KfW 40 errichtet. Häuser und Wohnungen sind barrierearm. Alle Wohnungen werden mit einer Einbauküche ausgestattet. Gemeinschaftsräume dienen als Treffpunkte für die Bewohner.

Noch im Juli sollen die Rohbauten von Haus 1 und 2 fertiggestellt werden. Bis Ende des Jahres soll auch der Rohbau von Haus 3 stehen. 2027 schließt sich dann der Innenausbau an. Ende 2027, Anfang 2028 sollen die ersten Wohnungen bezugsfertig sein. Im April 2028 wird dann – so die Planung – das gesamte Projekt abgeschlossen sein. Unter www.wohngroup.de/alfredu findet man ein Bautagebuch, das monatlich aktualisiert wird, und wo man den Baufortschritt verfolgen kann.

Die Außenanlagen werden attraktiv gestaltet, u.a. werden ein Barfußweg, eine Boule-Bahn, ein sog. Sinnesgarten und Sitzgelegenheiten geschaffen. Die meisten der dort bestehenden Bäume – rund 30 von 40 – werden erhalten, für alle anderen werden Ersatzpflanzungen vorgenommen.

Im Haus 2 wird ein Pflegedienst sein Domizil finden. Der kann nach Wunsch der Bewohner und gemessen an ihren Bedürfnissen und Wünschen entsprechend dazugebucht werden.

Nachhaltiges Einkaufszentrum:

Ladesäulen Mitte des Jahres

MITTE
2026

Acht Schnellladesäulen für Elektrofahrzeuge sollen voraussichtlich bis Mitte des Jahres, also in Kürze, auf dem Parkplatz des Zoopark Centers installiert werden, so der Investor Zehentner & Seidel Immobilien GmbH.

Dann findet neben diversen weiteren Maßnahmen, die bereits umgesetzt wurden im Sinne nachhaltigen Klimaschutzes, auch dieses Thema am attraktiven Einkaufszentrum Vervollendung.

Ordnung & Sauberkeit am Kleidercontainer



Alttextilien sind gesondert zu entsorgen – besagt eine gesetzliche Bestimmung seit 2025. Vielfach wird aber nun der Altkleidercontainer dafür genutzt, nicht mehr verwertbare Kleidung zu entsorgen. Das ist falsch. Hier hinein gehören nur Textilien, die noch getragen werden können – saubere und ordentliche Kleidung. Alles andere muss in die schwarze Tonne oder auf die Wertstoffhöfe.

Besonders kritisch ist die (Un)Ordnung um so manchen Kleidercontainer herum. Da werden Textilien abgelagert, die dann tatsächlich unbrauchbar werden, weil sie der Witterung ausgesetzt sind. Hier ist darauf zu achten, dass neben den Containern nichts abgestellt werden darf, denn das verursacht nicht nur ein optisches, sondern auch ein hygienisches Problem.

Das darf in die Altkleidercontainer:

- gut erhaltene Kleidung
- noch brauchbare Handtücher, Bettwäsche, Gardinen, Decken
- gut erhaltene Schuhe, paarweise zusammengebunden
- noch ordentliche Plüschtiere,
- gut erhaltene Taschen.

Das ist zu beachten:

Kleidung sollte in Plastiksäcken verpackt werden.

Ortsteilverwaltung Roter Berg

Stadtverwaltung Erfurt

Beauftragter für Ortsteile und Ehrenamt

Rumpelgasse 1 · 99084 Erfurt

Tel.: 0361 / 655 1051 · E-Mail: ortsteile@erfurt.de